

## Labin, okolica, novogradnja, kuća za odmor sa bazenom, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Labin, okolica, novogradnja, kuća za odmor sa bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 155 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1242 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 10  
Casas de Banho: 4  
Preço: 690,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2022

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Peritem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Labin, okolica, novogradnja, kuća za odmor sa bazenom Prodajemo kuću za odmor sa bazenom u blizini grada Labina i turističkog središta Rapca. Kuća je građena kao katnica, ukupne površine od 155 četvornih metara. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom, jedna spavaća soba sa kupaonom, te gostinjski toalet. Velike staklene stijene daju mnoštvo sunca i prirodnog svijetla tokom cijelog dana te osiguravaju lijepi pogled na bazen i okućnicu. Na katu su smještene još tri spavaće sobe sa kupaonama i terasama, sa kojih se pruža prekrasan pogled na okolne brežuljke. U kući će biti postavljeno podno grijanje te klima uređaji u svakoj prostoriji kako bi se osigurao ugodan boravak u nekretnini tijekom cijele godine. Na velikoj okućnici od 1242 četvornih metara, smjestio se bazen. Također, osiguran je parking te lijepe zelene površine koje osiguravaju opuštajuću atmosferu. Kuća će biti potpuno opremljena i namještena, a završetak je planiran u 7. mjesecu 2023. godine. ID KOD AGENCIJE: 2003-476

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 483791  
Agency ref id: 2003-476