

## OTOK KRK, VRBNIK - Pola dvojne kuće za odmor s pogledom na more, Vrbnik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, VRBNIK - Pola dvojne kuće za odmor s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	135 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	260 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	02.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023
Última renovação:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vrbnik
Área da cidade:	Garica
Poštanski broj:	51516

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, VRBNIK - Pola dvojne kuće za odmor s pogledom na more Pola dvojne kuće za odmor u oazi mira otoka i prirode sa pogledom na more između Punta i grada Krka. Desna polovica kuće je visoki roh bau pod krovom na 2 etaže + okućnica. Kuća je završena, a bazen je u pripremi. Moguća je kupnja u ovoj fazi za 250000 eura (bez bazena i gletanja). Projekt s bazenom, nadstrešnicom, vrtom, roštiljem vani, a u prizemlju i na katu 3 spavaće sobe, 2 kupaone. Podno grijanje, klima, dimnjak i kamin čine ovu atraktivnu kuću idealnom za odmor. Dvojna kuća za odmor u okolici Vrbnika, u oazi mira otoka, prirode i centra krčke gastro scene, 1500m od vrbničkog polja sa pogledom na more u daljini između Punta i grada Krka. Završavanje po dogovoru s bazenom ili bez kao i koji materijal kupac želi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21247

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 483820  
Agency ref id: 21247  
Telefone de contato: +385 91 610 0990