

## OTOK KRK, KLIMNO - građevinsko zemljište 1040m2 samo 300 metara od mora s pogledom na more, mirna lokacija, Dobrinj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, KLIMNO - građevinsko zemljište 1040m2 samo 300 metara od mora s pogledom na more, mirna lokacija
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1040 m <sup>2</sup>
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	02.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Klimno
Poštanski broj:	51514



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>OTOK KRK, KLIMNO - građevinsko zemljište 1040m2 samo 300 metara od mora s pogledom na more, mirna lokacija U svježoj DUX ponudi predstavljamo prekrasno građevinsko zemljište na otoku Krku samo 300 metara od mora. Građevinsko zemljište veličine 1040m2 nalazi se u mjestu Klimno, okruženo zelenilom te lijepim primorskim kućama. Južne orijentacije, zemljište pruža fantastičan pogled s budućeg prvog kata - nadalje. Iz prizemlja djelomičan pogled na more. Zemljište je pravilnog oblika, što će biti od koristi budućim investitorima prilikom gradnje. Također, nema previše iskopa, što će značajno smanjiti troškove gradnje. Ova izvanredna parcela pruža nevjerojatne mogućnosti za gradnju luksuzne vile ili kuće za odmor, gdje će se moći uživati u svim blagodatima otoka i pogledu na more. Veličina parcele pruža dovoljno prostora za izgradnju dodatnih objekata, kao što su garaže, bazeni, vrti paviljoni i slično. Otok Krk na kojem se nalazi ovo zemljište poznat je po svojoj prirodnoj ljepoti, kristalno čistom moru i brojnim turističkim atrakcijama. Uz blizinu mora, ovaj dio otoka nudi i razne sportske aktivnosti na otvorenom, kao što su jedrenje, ronjenje, ribolov i slično. Ukratko, ovo je jedinstvena prilika da se stekne nekretnina na jednom od najljepših</p>
-----------------------	---

otoka, s predivnim pogledom na more, u mirnom okruženju i sa svim mogućnostima za gradnju kuće iz snova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21272

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 484065  
Agency ref id: 21272  
Telefone de contato: +385 91 189 8332