

## Samostojeća vila 1. red do mora- Bibinje, ZADAR, Bibinje, Casa



### Informação do Vendedor

|                  |   |
|------------------|---|
| Nome:            | Agencija Bagi Immobilien  |
| Nome:            | Agencija  |
| Apelido:         | Bagi Immobilien   |
| Nome da empresa: | Bagi Immobilien d.o.o.  |
| Service Type:    | Selling and renting   |
| Website:         | <a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>   |
| País:            | Croatia   |
| Region:          | Istarska županija   |
| City:            | Fažana  |
| City area:       | Fažana  |
| Endereço:        | Istarska 10   |
| Mobile:          | 099 844 0297, 098 9655 281  |
| Sobre nós:       | BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property. |

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Samostojeća vila 1. red do mora- Bibinje, ZADAR |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | destacado                                       |
| Área M2:         | 400 m <sup>2</sup>                              |
| Área de Terreno: | 830 m <sup>2</sup>                              |
| Número de Pisos: | 2   |
| Quartos:         | 13  |
| Casas de Banho:  | 8   |
| Preço:           | 2,600,000.00 €                                  |
| Anúnciado:       | 07.11.2024                                      |

#### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 2010 |
| Última renovação: | 2010 |

#### Localização

|       |         |
|-------|---------|
| País: | Croatia |
|-------|---------|

Estado / Região /  
Província: Zadarska županija  
Cidade: Bibinje  
Área da cidade: Bibinje  
Poštanski broj: 23205

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+



## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: 6

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna samostojeća vila u Bibinjama, nedaleko od Zadra, udaljena samo 10 m od mora. Vila je izgrađena 2010. godine na parceli od 830 m<sup>2</sup>. Sveukupna stambena površina vile iznosi 400 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalazi veliki trosobni apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom i dvije kupaonice. Uz to, u prizemlju se nalaze ostava, spremište, vešeraj, garaža te dodatni WC. Na prvom katu se nalazi drugi trosobni apartman, dok se u potkrovlju nalaze jedan jednosobni apartman i tri studio apartmana. Objekt je kompletno renoviran 2022. godine, tako da su svi apartmani opremljeni najnovijim i vrhunskim namještajem. Vila se nalazi u mirnom dijelu Bibinja, a istovremeno je samo nekoliko minuta hoda od svih sadržaja koji su vam potrebni. Ova prekrasna vila je idealna za one koji žele uživati u prekrasnoj prirodi, blizini mora i živopisnim mjestima u blizini. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove nevjerojatne nekretnine i uživajte u njoj sa svojim najmilijima! ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) Marko +385913274402 Mail: [marko.orsag@bagi-immobilien.hr](mailto:marko.orsag@bagi-immobilien.hr) Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: [prodaja@bagi-immobilien.hr](mailto:prodaja@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 2972

## Informações adicionais para contato

Número de referência 484600

interno:

Agency ref id: 2972

Telefone de contato: 0923658087