

Istarska vila s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Marčane, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istarska vila s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Marčane
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 170 m²
Área de Terreno: 400 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 470,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	<p>Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. U blizini Marčane, na mirnoj lokaciji, prodaje se vila za odmor s bazenom stambene površine 170 m². U prizemlju nekretnine nalazi se prostrani dnevni boravak s kuhinjom, blagovaonom i kaminom. U dnevnom boravku nalazi se i izlaz na natkrivenu terasu i bazen sa sunčalištem i roštiljem. Na katu nekretnine se nalaze 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, te terasa sa pogledom na okolno zelenilo. Temperatura se tijekom cijele godine regulira preko centralnog grijanja na drva i plin, te pomoću klima uređaja. Odlična pozicija i mirno okruženje ove nekretnine pružaju svojim gostima nezaboravne trenutke i neometano uživanje u čarima Istre. Budućem vlasniku ova nekretnina</p>
-----------------------	--

može pružati zasluženi mir tijekom ljetnih mjeseci ili brz povrat investicije sa dobro uhodanim turističkim objektom kategoriziranim sa 4 zvjezdice. ID KOD AGENCIJE: 1305

Informações adicionais para contato

Número de referência 485280

interno:

Agency ref id: 1305