

## Hotel sa 19 smještajnih jedinica – Ugljan \*70 m od mora\* (ID-2325), Preko, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Ivka Bašić  
Nome: Ivka  
Apelido: Bašić  
Nome da empresa: BOVA agencija za promet nekretninama  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.bova.hr>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Obala kneza Domagoja 13  
Mobile: +385(0)915832659  
Phone: +385(0)23 333 014  
Sobre nós: Djelatnost

Agencija Bova obavlja sve pravne radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, počevši od pregleda i procjene tržišne vrijednosti nekretnine pa sve do upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama. Ukoliko kupujete ili prodajete nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju.

Područje djelovanja

Specijalizirani smo za područje Srednje Dalmacije, ali udovoljavamo i zahtjevima na čitavom području RH.

Posjedujemo Licencu HGK za posrednika u prometu nekretninama.

Reg No.: 671/2009

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Hotel sa 19 smještajnih jedinica – Ugljan *70 m od mora* (ID-2325)
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	1122 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Preço:	1,300,000.00 €
Anúnciado:	02.08.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Preko
Área da cidade:	Ugljan
Poštanski broj:	23275

## Descrição

Informação Adicional:	Ugljan prodaje se obiteljski hotel udaljen oko 70 m od uređene plaže; izgrađen 1980. godine, dijelom renoviran 2000. godine – 2007. godine; hotel se sastoji od prizemlja i 3 kata; neto površina objekta iznosi 1.122,35 m <sup>2</sup> dok je površina parcele 1.379 m <sup>2</sup> ; 19 smještajnih jedinica (3 x stan / apartman + 16 soba s kupatilom i balkonom); sve sobe (osim jedne) imaju balkon na morsku stranu; prizemlje se sastoji od restorana, kompletno uređene kuhinje , spreme, kotlovnice, recepcije, šanka, sale do 90 sjedećih mjesta, terase s bazenom do 100 sjedećih mjesta, vrtom i parkingom; potencijalni kupac može nastaviti već uhodan posao u turizmu ili prenamijeniti objekt u privatne svrhe; građevinska i uporabna dozvola; vlasništvo uredno; Cijena 1.300.000 € (ID-2325) <a href="http://www.bova.hr">www.bova.hr</a>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	485494
Agency ref id:	2325