

## Kuća blizu mora u Puli, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća blizu mora u Puli  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 162 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 470 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 5  
Preço: 399,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1968

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Pula

Área da cidade: Vidikovac  
Poštanski broj: 52100

## Peritem

Llicença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Kuća se nalazi u Puli na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici u blizini mora i ostalih sadržaja. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice. Prva stambena jedinica ima prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze hodnik, kuhinja, spavaća soba, dnevni boravak, natkrivena terasa i kupatilo. Kat je povezan unutarnjim stepenicama, a na katu se nalaze dvije sobe i kupatilo. Master soba ima predivnu terasu za odmor i uživanje u slobodnom vremenu. Druga stambena jedinica povezana je malim dvorišnim prostorom. Ulaz u stambenu jedinicu je natkriven a ujedno je to i terasa na kojoj se može uživati u jutarnjoj kavi i miru. Ulaskom u apartman ulazi se u kuhinju koja je povezana s dnevnim boravkom, kupatilom, spavaćom sobom. Uz nju se nalazi ostava i strojarnica. Uz kuću je predivan vrt za odmor, idealan za one koji traže nekretninu u kojoj se mogu opustiti i uživati u vlastitom vrtu. Svojeg limenog ljubimca možete spremati u garažu a za svoje prijatelje imate dovoljno parkirnih mjesta. Ova nekretnina ima odličnu lokaciju, puno prostora i potencijala za različite namjene, bilo da se radi o obiteljskom životu, najmu ili kombinaciji oba. Lokacija blizu mora i ostalih sadržaja čini je idealnim mjestom za život ili odmor. ID KOD AGENCIJE: 1035-12

## Informações adicionais para contato

Número de referência 485529  
interno:  
Agency ref id: 1035-12  
Telefone de contato: +38552210824