

Pula, okolica, luksuzna kuća u mirnom kraju, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Pula, okolica, luksuzna kuća u mirnom kraju
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 145 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 3
Preço: 520,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Marčana
Área da cidade: Peruški

Poštanski broj: 52206



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, okolica, U mirnom kvartu u okolici Marčane nalazi se luksuzna kuća modernog dizajna. Kuća je lokacijski na kraju sela u prirodi okružena zelenilom i mirom. Predivna okućnica ima dva parkirna mjesta i bazen. Kuća je koncipirana kao katnica s dnevnim dijelom u prizemlju i spavaćim dijelom na katu. Kuća ima natkriven ulaz. Ulaskom u kuću ulazi se u hodnik koji povezuje dnevni dio i stepenicama spavaći dio. Iz hodnika se ulazi u predivan prostor u kojem se nalazi dnevni boravak i kuhinja s blagovaonicom. U prizemlju se još nalazi wc i praonica te strojarnica. Dnevni boravak je funkcionalno povezan s natkrivenom terasom i bazenom. Stepenicama se dolazi u spavaći dio koji se nalazi na katu. Na vrhu stepenica je hodnik iz kojeg se ulazi u sobe. Manja soba ima kupaonicu te izlaz na natkrivenu terasu. Veća soba ima garderobu, kupaonicu i izlaz na natkrivenu terasu. Grijanje je riješeno etažnim podnim grijanjem kroz cijelu kuću te na taj način omogućuje svojem vlasniku ugodan boravak u kući tijekom cijele godine, a hlađenje klima uređajima. More je udaljeno desetak minuta od obližnjih plaža. Nekretnina je idealna prilika za investiciju u turističku rentu s obzirom da je lokacijski odlično smještena ili za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1035-7

Informações adicionais para contato

Número de referência 485536

interno:

Agency ref id: 1035-7

Telefone de contato: +38552210824