

Novogradnja, moderna kuća s bazenom, okolica Medulina, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Novogradnja, moderna kuća s bazenom, okolica Medulina
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 156 m²
Área de Terreno: 410 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 4
Preço: 650,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Nova construção: **naí**
Data Construção: **2023**

Localização

País: **Croatia**
Estado / Região /
Província: **Istarska županija**
Cidade: **Medulin**
Área da cidade: **Medulin**
Poštanski broj: **52203**

Permitem

Llicença de construção: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**



Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: **2**

Descrição

Informação Adicional: **Medulin- nekad malo ribarsko mjesto danas moderno turističko središte. Jedan od glavnih predstavnika istarskog turizma sa raskošno razvedenom obalom. Tri četvrtine medulinske rivijere je prekriveno morem a bogatstvo flore i faune dodatno pojačava užitek boravka na ovom prostoru. Medulin je grad gdje možete provesti miran i romantičan ali i dinamičan i sadržajima bogat odmor. Grad je poznat po svojim prelijepim šljunčanim, pješčanim i stjenovitim plažama od kojih je najpoznatija plaža Bijeca. U okolici Medulina prodaje se moderna niskoenergetska montažna kuća na dvije etaže u izgradnji. Ukupna stambena površina nekretnine iznosi 156 m2. U prizemlju se nalazi teretana, kupaonica, prostrana kuhinja s blagovaonicom i velikim dnevnim boravkom sa kaminom i izlazom na natkrivenu terasu. Na katu kuće nalaze se još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasama koje imaju pogled na more i Medulin. Kroz cijenu nekretninu će biti podno grijanje, kamin u dnevnom boravku, klima uređaje u svakoj sobi, alarm i video nadzor. Na okućnici od 410 m2 se nalaze dva parkirna mjesta , punjač za električna vozila, roštilj, sunčalište i bazen. Prilika za preuzimanje novogradnje na odličnoj lokaciji, spremne za turistički najam uz brz**

povrat investicije. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID
KOD AGENCIJE: 1309

Informações adicionais para contato

Número de referência 485603

interno:

Agency ref id: 1309