

KRK - Dvoetažni stan u novogradnji, Krk, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio**Comum**

Titulo:	KRK - Dvoetažni stan u novogradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	106 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	690,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2023

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500



Permitem

Llicença de construção: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: **2**

Descrição

Informação Adicional: Na prekrasnom otoku Krku prodaje se komforan dvoetažni stan od 106,26 m2 na mirnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra grada. Stan je smješten sa južne strane i sastoji se od dvije etaže, na prvoj etaži se nalazi ulaz u stan, hodnik iz kojeg se ulazi u predivan sunčani, otvoreni prostor u kojem se nalazi blagovaona, prostran dnevni boravak i kuhinja. Također na prvoj etaži se nalazi spremište i toalet. Unutarnje stepenište vodi na drugu etažu gdje su smještene tri spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa prekrasnom staklenom stijenom koja omogućava prekrasan pogled na okućnicu, sobi pripada i prostrana kupaonica. Druge dvije spavaće sobe imaju zajedničku kupaonu na korištenje. Stanu pripada okućnica (terasa) koja omogućava uživanje i druženja prilikom toplih ljetnih dana uz lagani povjetarac. Na terasu se izlazi kroz veliku staklenu stijenu koja daje veliki izvor svjetlosti u prostoru blagovaone, dnevnog boravka i kuhinje koja ima još i vlastiti prozor. Stolarija je visoke aluminijske kvalitete, kroz cijeli stan ide i podno grijanje koje će Vam pružati ugodu i toplinu prilikom zimskih dana. Objekt će imati video nadzor i vrhunske alarmne sustave radi Vaše sigurnosti. Ovoj prekrasnoj nekretnini pripadaju dva parkirna mjesta kao i mogućnost korištenje električnog punjača za vozila. Udaljenost od mora i prekrasnih plaža je 840 m do kojih se možete prošetati kroz zelenilo uz miris soli u zraku koji je pogodan za dišne puteve. Centar grada je udaljen 900 m od stana gdje se nalaze svi potrebni sadržaji. Planirani završetak izgradnje objekta je Svibanj 2024 godine. ID KOD AGENCIJE: 571

Informações adicionais para contato

Número de referência **486578**
interno:
Agency ref id: **571**