

Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Vodnjana, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Vodnjana
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 254 m²
Área de Terreno: 1027 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 6
Casas de Banho: 1
Preço: 615,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Condição

Data Construção: 2012

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Vodnjan
Área da cidade: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A



Aquecimento

Aquecimento central: naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Vodnjan je u prošlosti bilo važno urbano središte te je danas ovaj grad zanimljivo odredište, posebice za ljubitelje umjetnosti i kulture. Šetajući starim dijelom grada zapazit ćete mnogobrojna povijesna razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Muzej se nalazi u palači izgrađenoj 1300, a pripadala je obitelji Bettica. Najvažnija privredna grana je tradicionalno maslinarstvo, proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja. Postoji nekoliko uljara. Osim toga stanovništvo se bavi vinogradarstvom, stočarstvom, trgovinom, uglavnom domaćom proizvodnjom. Svakako najveća posebnost ovog kraja jeste istarski jezik autohtonog stanovništva još iz rimskih vremena. Najbitniji događaj je Bumbarska fešta koja se održava u kolovožu. U okolici Vodnjana nalazi se ova prekrasna kuća za odmor s bazenom ukupne stambene površine od 254 m2. U prizemlju nekretnine nalazi se dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, ostava, te dvije spavaće sobe. Stepenicama

dolazimo na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i 1 kupaonica. U potkrovlju se nalazi još jedna spavaća soba. Za održavanje temperature se koriste klima uređaji, te centralno grijanje. Unutar ograđene okućnice od 1027 m2 nalaze se bazen sa sunčalištem, natkriveni dio s roštiljem i vanjskom kuhinjom, wc i vanjska ostava. Nekretnina ima i 2 parkirna mjesta. Prilika za preuzimanje dobro uhodanog turističkog objekta koji bi novom vlasniku pružao brz povrat investicije. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1311

Informações adicionais para contato

Número de referência 487093
interno:
Agency ref id: 1311