

## ISTRA, MOTOVUN - Prostrano građevinsko zemljište T2 namjene sa predivnim pogledom na Motovun, Motovun, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, MOTOVUN - Prostrano građevinsko zemljište T2 namjene sa predivnim pogledom na Motovun
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1413 m <sup>2</sup>
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	03.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun
Poštanski broj:	52424



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, MOTOVUN - Prostrano građevinsko zemljište T2 namjene sa predivnim pogledom na Motovun Tražite idealno građevinsko zemljište u okolici Motovuna koje pruža predivan pogled prema Motovunu? Ovo zemljište površine 1413 m<sup>2</sup>, T2 namjene, smješteno je na kraju građevinske zone i nudi sve potrebne infrastrukturne pogodnosti. Zemljište je cca dimenzije 36x39m. Zemljište ima blagi pad i idealno je orijentirano s pogledom prema Motovunu, pružajući vam nevjerovatne vizure i atmosferu za gradnju kuće za odmor namijenjene iznajmljivanju. Ovdje možete stvoriti oazu mira i opuštanja, udaljenu od gradske vreve. Osim toga, postoji i mogućnost otkupa dodatnih 8600 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta u nastavku iste parcele. Ovo poljoprivredno zemljište također dijeli isti predivan pogled prema Motovunu, što bi vam omogućilo proširenje i veću privatnost na vašem posjedu. Cijena za obje parcele iznosi 320 000€, pružajući vam izvrsnu priliku za ulaganje u nekretninu s velikim potencijalom. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da stvorite svoj vlastiti raj na zemlji s prekrasnim pogledom prema Motovunu. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:</p>
-----------------------	---

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21468

## Informações adicionais para contato

Número de referência 487115

interno:

Agency ref id: 21468

Telefone de contato: +385 99 640 8438