

## OPATIJA CENTAR- KUĆA S DVA STANA. PRILIKA !!, Opatija, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine  
Nome: Exclusive  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068  
Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA CENTAR- KUĆA S DVA STANA. PRILIKA !!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	385 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, STROGI CENTAR - U prodaji je samostojeća kuća na odličnoj lokaciji u centru Opatije, svega par koraka od Slatine. Kuća se sastoji od dva stana, svaki sa svojim ulazom, i neto su površine 75m<sup>2</sup>, te od podruma od 25m<sup>2</sup>. Smještena je na okućnici od 385m<sup>2</sup> na kojoj ima vrtna kućica, lijepi vrt i dovoljno mjesta za parking. Kuća je za kompletnu adaptaciju. Izvrsna prilika !! Za sve dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1801

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 487467  
Agency ref id: 1801