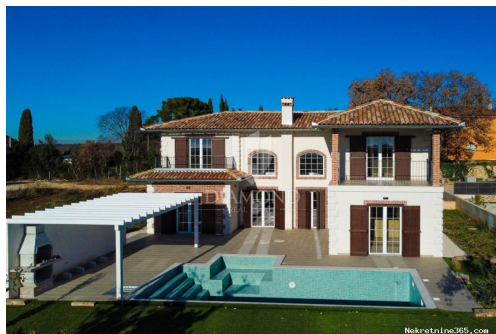


Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 174 m²
Área de Terreno: 715 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 750,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom! U mjestu nedaleko od grada Poreča prodaje se ova fantastična rustikalna vila sa bazenom. Njezina ukupna površina iznosi 174 .17 m2 te proteže na dvije etaže. U prizemlju vile se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, wc, vešeraj, spavaća soba sa kupaonom i izlazom na terasu i još jedna prostorija koja je namijenjena za saunu ali je pripremljena ili za još jednu spavaću sobu sa vlastitom kupaonom, tehnička soba i ostava. U dnevnom boravku se nalazi kamin na drva koji u zimskim danima daje dodatnu toplinu domu. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat galeriju gdje je predviđena biblioteka i još dvije prostrane spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom i zasebnom terasom sa koje imaju prekrasan pogled na prirodu i more. Grijanje vile je predviđeno putem klima uređaja i podno grijanje na dizalicu topline. Iz dnevnog boravka i kuhinje se izlazi direktno na natkrivenu terasu na kojoj je ljetna kuhinja i sunčalište sa bazenom. Vrt oko kuće biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem. parking se nalazi ispred vile. Sadržaj kao što su škola, vrtić, jaslice, trgovina, pošta, apoteka, turistički kampovi, ugostiteljski objekti, šetnja u prirodi i uz plažu nalazi se na samo 5 km udaljenosti od grada Poreča. Zbog njezine posebnosti kvalitetne gradnje i rustikalnog stila ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-556

Informações adicionais para contato

Número de referência 487672
interno:
Agency ref id: 1031-556
Telefone de contato: +38552210824