

## LINARDIĆI, KRK - Luksuzna kuća s bazenom, Krk, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Detalhes do Anúncio

**Comum**

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | LINARDIĆI, KRK - Luksuzna kuća s bazenom |
| Tipo de Negócio: | Venda                                    |
| Tipo de casa:    | destacado                                |
| Área M2:         | 278 m <sup>2</sup>                       |
| Número de Pisos: | 2  |
| Quartos:         | 5  |
| Casas de Banho:  | 5  |
| Preço:           | 1,800,000.00 €                           |
| Anúnciado:       | 17.08.2024                               |

**Condição**

|                  |     |
|------------------|-----|
| Nova construção: | naí |
|------------------|-----|

**Localização**

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Krk                         |
| Área da cidade:   | Linardići                   |
| Poštanski broj:   | 51500                       |

## Peritem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2  
espaço de estacionamento naí coberto:

## Descrição

Informação Adicional: U mirnom mjestu na otoku Krku prodaje se Luksuzna kuća s bazenom površine 278 m2 Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata, podrum ima kupaonu, vešeraj, dvije konobe, kotlovnicu i spremište. U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz koji dovodi do hodnika iz kojega se ulazi u prostrani dnevni boravak sa staklenom stijenom koja je ujedno i izlaz na natkrivenu terasu koja se nalazi ispred bazena. Kuhinja i blagovaona su odvojene od dnevnog boravka i također imaju staklenu stijenu i izlaz na terasu te daje puno svjetlosti i topline domu. Prizemlje još ima i kupaonu te jednu prostoriju koja može biti soba za druženje ili nešto po želji i isto ima izlaz na terasu s bazenom. Unutarnjim stubištem se dolazi na prvi kat gdje su smještene tri velike, prekrasne spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i staklenim stijenama, također svaka soba ima izlaz na svoju terasu čiji pogled gleda na prekrasnu okućnicu i bazen. Objekt posjeduje dva parkirna mjesta od kojeg je jedno natkriveno. Ugodna nekretnina za miran život kao i za najam. ID KOD AGENCIJE: 567

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 487801  
Agency ref id: 567