

Kaštel, okolica! Prekrasna istarska kamena vila sa bazenom!, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kaštel, okolica! Prekrasna istarska kamena vila sa bazenom!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 217 m²
Área de Terreno: 13763 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 5
Casas de Banho: 2
Preço: 820,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2007

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Buje
Área da cidade: Kaštel
Poštanski broj: 52460

Permitem

Llicença de construção: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Descrição

Informação Adicional: Istra, Kaštel, okolica Nekoliko minuta vožnje od granice sa Slovenijom, okružena zelenilom i smještena u mirnoj ulici nalazi se ova prekrasna istarska kamena vila sa bazenom! Vila je ukupne površine od 217 m² a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kantina i wc. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa na uređenu okućnicu površine 1616 m², na kojoj se nalazi put, parking, spremište, ljetna kuhinja sa kaminom, bazen i sunčalište. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem se nalazi kupaonica i 3 spavaće sobe, od kojih je 1 master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu sa stepenicama koje imaju pristup do bazena. Grijanje je centralno na plin ili na kamin a hlađenje na klima uređaje. Građena je u Istarskom stilu sa prekasnim detaljima od kamena i drva što joj daje poseban autohtoni stil. U potpunosti okružena zelenilom vili uz okućnicu pripada i zemljište površine 12.147 m² od čega je 8.786 m² šume a 3.361 m² poljoprivrednog zemljišta što budućim vlasnicima osigurava osjećaj mira i privatnosti. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova vila odlična je investicija za korištenje u turističke svrhe ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo 10 minuta vožnje nalazi se granica sa Slovenijom. Grad Buje smješten je na 5 minuta lagane vožnje gdje se nalaze razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 15 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-461

Informações adicionais para contato

Número de referência 488046
interno:
Agency ref id: 1027-461
Telefone de contato: +38552210824