

## ISTRA, VODNJAN - Građevinsko zemljište s predivnim pogledom na more, Vodnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, VODNJAN - Građevinsko zemljište s predivnim pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	3157 m <sup>2</sup>
Preço:	688,000.00 €
Anúnciado:	03.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, VODNJAN - Građevinsko zemljište s predivnim pogledom na more Na samom jugozapadu Istarskog poluotoka viza vi otočja Brijuni na veoma atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora smješteno je naselje Mandriol, koje predstavlja jedinstvenu lokaciju za ljubitelje prirodnih ljepota, mira, sporta i rekreacije, što iz godine u godinu pobuđuje sve veći interes domicilnog i stranog stanovništva. Upravo u Mandriolu smješteno je ovo građevinsko zemljište površine 3 157m2 s predivnim pogledom na more i Brijunsko otočje. Zemljište je pravokutnog oblika, ravne površine, nalazi se na uzdignutom dijelu naselja te se s istog pruža očaravajući pogled na more i Brijunsko otočje. Zemljište posjeduje uredan pristupni put, dostatan za dobivanje građevinske dozvole te se svi potrebni priključci nalaze na samo nekoliko metara od zemljišta. Zemljište se nalazi na jako mirnoj lokaciji, okruženo prelijepom prirodom i zelenilom. Mir, priroda, blizina mora i sve gore navedeno izvrsna su prilika za investitore! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 21462</p>
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência      488271  
interno:  
Agency ref id:            21462  
Telefone de contato:      +385 99 640 8438