

Prodaja, Sveti Lovreč - vila u izgradnji, pogled na more, Sveti Lovreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prodaja, Sveti Lovreč - vila u izgradnji, pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	230 m ²
Área de Terreno:	750 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	28.07.2023

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Em construção
Data Construção:	2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Sveti Lovreč
Área da cidade: Sveti Lovreč
Poštanski broj: 52448

Permitem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: U pitoreskom istarskom selu udaljenom cca 2 km od Svetog Lovreča prodajemo šarmantnu i prostranu vilu u izgradnji s očaravajućim pogledom na more i istarsku prirodnu idilu. Površina vile iznosi 230 m². Stambena površina se proteže na prizemlje, međukat i prvi kat. U prizemlju su smješteni kuhinja, blagovaona i dnevni boravak u prostranom open space prostoru. Međukat se sastoji od hodnika, spavaće sobe i kupaonice te toaleta. Na 1. katu smještene su tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasom. Kuća će biti grijana podnim grijanjem putem dizalice topline, a dodatno će svaka prostorija imati fenkojlere za grijanje i hlađenje. Instalacije za solarno grijanje će također biti pripremljene. Dvorište ove lijepe vile krasit će bazen veličine 32 m² te sunčalište i travnjak s navodnjavanjem. Teren će biti ograđen kamenim zidom. Šifra objekta: E-181 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 488416

Agency ref id: E-181
Telefone de contato: +385 (98) 939-9652