

Vodnjan, okolica, prekrasna kuća za odmor na odličnoj lokaciji, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Vodnjan, okolica, prekrasna kuća za odmor na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 254 m²
Área de Terreno: 1027 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 15
Casas de Banho: 2
Preço: 612,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2012.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Vodnjan
Área da cidade: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Descrição

Informação Adicional: Vodnjan, okolica, u manjem prekrasnom istarskom mjestu na prodaju je prekrasna kuća za odmor. Kuća se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 254 m² a smještena je na prostranoj okućnici od 1027 m². Prizemlje objedinjuje prostrani dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu, blagovaonicu i kuhinju sa ostavom. Tu se nalaze još dvije spavaće sobe i jedna kupaonica te praonica. Na katu su smještene dvije spavaće sobe od kojih jedna ima walk in garderobu, jedna kupaonica i garderoba. Na katu se nalazi i prostorija u potkrovlju koja se trenutno koristi za skladište a može se prenamijeniti u dodatnu spavaću sobu. Grijanje i hlađenje u kući riješeno je postavljenim klima uređajima u svakoj sobi te u dnevnom prostoru a postavljeno je i centralno grijanje na plin što osigurava ugodan boravak u nekretnini tijekom cijele godine Prostrana okućnica uređena je i održavana a nudi lijepe zelene površine, parking za 4 automobila a uz lijepi bazen veličine 35 m² smještena je i ljetna kuhinja sa vanjskim toaletom. Kuća je koncipirana tako da je osigurana potpuna privatnost na okućnici što garantira neometani odmor uz mir i tišinu. Lokacija nekretnine također je pogodna, udaljena je svega 5 kilometara od centra grada Vodnjana gdje se nalaze svi potrebni sadržaji a okružena je većinom kućama za odmor i luksuznim Villama, ali i obiteljskim kućama. Nekretnina ima uhodani posao turističkog iznajmljivanja kojeg novi vlasnik ima mogućnost preuzeti ili pak zadržati ovu kuću za sebe kao luksuznu obiteljsku nekretninu ili vikendicu u prekrasnoj Istri. ID KOD AGENCIJE: 2003-486

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 488450
Agency ref id: 2003-486
Telefone de contato: +38552210824