

## Poreč, penthouse sa panoramskim pogledom na more!, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, penthouse sa panoramskim pogledom na more!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 121 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 424,100.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2022

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč

Poštanski broj: 52440



## Permitem

Licença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, penthouse sa panoramskim pogledom na more! U neposrednoj blizini centra grada na samo 500 m od mora smjestila se ova moderna novosagrađena zgrada sa četiri stambene jedinice. Prodaje se dvoetažni stan na prvom katu zgrade sa 4 stana. Prva etaža stana se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu, kupaone, wc-a i ostave. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na prirodu i more. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu stana gdje se nalazi prostor za wellnes iz kojeg se izlazi na terasu sa panoramskim pogledom na more! Stanu pripadaju dva parkirna mjesta koja se nalaze ispred zgrade ispred zgrade. Grijanje i hlađenje stana omogućeno je podnim grijanjem na struju te klima uređajima. Stan je useljiv. Nekretnina se nalazi u sustavu pdv-a. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-570

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 488456

Agency ref id: 1022-570

Telefone de contato: +38552210824