

## Grđevinsko zemljište s projektom, pogled na more, Mošćenička Draga, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Apelido: Realestate  
Nome da empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Alternativo:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Grđevinsko zemljište s projektom, pogled na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 2585 m<sup>2</sup>  
Preço: 260,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Mošćenička Draga  
Área da cidade: Brseč  
Poštanski broj: 51417



## Peritem

Certificado de propriedade: naí

## Descrição

Informação Adicional: Brseč je srednjovjekovni istarski gradić smješten na litici obale visoke 157 metara. Nalazi 20-ak kilometara od Opatije, a njegove uske uličice i male kućice sa šareno obojanim drvenim vratima čine ga pitoresknim primorskim mjestom. S obzirom da se nalazi na litici, iz Brseča možete uživati u pogledu na Kvarnerski zaljev i otoke Cres, Susak i Unije. Nedaleko Brseča, u podnožju litice, smjestila se plaža Klančac, predivna šljunčana plaža skrivena u uvali i okružena stijenama. Nedaleko Brseča na prodaju je građevinsko zemljište s projektom. Zemljište je površine 2585 m2, u blagom je padu i s prvog kata bilo bi vidljivo more. Pristupni put je s asfaltirane ceste. Nalazi se u mirnom naselju okruženo obiteljskim kućama i kućama za odmor te je zadnje u građevinskoj zoni, što budućem vlasniku jamči privatnost. Na zemljištu je moguće graditi dvije kuće s bazenom. S nekretnine se pruža prekrasan pogled na more i otok Cres, nalazi se u blizini poznate plaže Klančac te je kao takva idealna za gradnju objekta u turističke svrhe. Prilika za investitore. ID KOD AGENCIJE: 291

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 488733  
Agency ref id: 291