

## Fażana, okolica, fantastična vila s pogledom na more, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Fažana, okolica, fantastična vila s pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 163 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 337 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 3  
Preço: 778,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2019

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Vodnjan  
Área da cidade: Peroj  
Poštanski broj: 52215



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Fažana, okolica Fažana je pitoreskno turističko mjesto s dugom ribarskom tradicijom i polazišna luka za prekrasni nacionalni park Brijuni. U okolici Fažane, s predivnim pogledom na more i Brijunsko otočje prodaje se luksuzna vila s bazenom. Ova atraktivna vila se prostire kroz dvije etaže i prostranom terasom na vrhu na kojem se može izgraditi dodatan kat. Prizemlje ima otvoreni dnevni boravak s kuhinjom, dvije spavaće sobe i kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazi se na predivnu terasu s velikim bazenom savršenim za osvježanje tijekom ljetnih vrućina. Prvi kat ima isti raspored prostorija kao u prizemlju i terasu s pogledom na more. Jedan od najimpresivnijih dijelova ove vile je njena krovna terasa s očaravajućim pogledom na more i okolicu. Tu je i jacuzzi koji će vam pružiti luksuznu hidromasažu dok uživete u predivnom pogledu na zalazak sunca. U dvorištu se nalazi zaseban objekt, studio apartman veličine 17,40m<sup>2</sup>, s kuhinjom i kupaonicom. Vila je građena kvalitetnim materijalima te je opremljena podnim grijanjem i klima uređajem. Okućnica je cijela ograđena i ima dovoljno mjesta za četiri vozila. Smještena na mirnoj lokaciji i par minuta vožnje do plaža, vila uz svu udobnost koju pruža i prekrasnim pogledom na more, bilježi visoku popunjenost u turističkoj sezoni i kao takva je savršena investicija za turizam ili odlična nekretnina za vaš luksuzan odmor. ID KOD AGENCIJE: 1038-29

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 490665  
Agency ref id: 1038-29