

Pula, okolica, nova moderna kuća s bazenom i vrtom, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Pula, okolica, nova moderna kuća s bazenom i vrtom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 146 m²
Quartos: 4
Casas de Banho: 3
Preço: 575,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2024



Localização

País: Croatia

Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Monteserpo - Komunal
Poštanski broj: 52100

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, okolica U najvećem istarskom gradu, Puli, na mirnoj lokaciji, samo pet minuta vožnje od svih potrebnih sadržaja za život, gradit će se projekt s tri moderne kuće, svaka sa svojim bazenom i okućnicom. Kuća je projektirana kao samostojeća katnica. Prizemlje će biti neto površine 98 m². Sastojat će se od natkrivenog ulaza, hodnika, ostave, spavaće sobe s kupaonicom te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog boravka izlazit će se na veliku natkrivenu terasu s bazenom veličine 8x4 metara. Na gornjem katu bit će smještene dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, ukupne neto površine cijelog kata 48m². U spavaćim sobama i dnevnom boravku bit će postavljen parket, a u ostatku kuće keramičke pločice. Hlađenje je predviđeno putem četiri klimatizacijska uređaja. Putem dizalica topline kroz cijelu kuću bit će postavljeno podno grijanje i grijanje za bazen. Kuća će biti opremljena i dimovodnim kanalima za kruta goriva. Vanjska stolarija bit će od PVC-a, ostakljena termo staklom i s roletama na struju za zaštitu od sunca. Pored kuće bit će i dva parkirna mjesta. Mirna lokacija, na samo nekoliko minuta do plaže i različitih sadržaja čine ovu nekretninu savršenu za ljetovanje ili pak turističko iznajmljivanje čime bi se povratila ova odlična investicija. ID KOD AGENCIJE: 1038-25

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 490666
Agency ref id: 1038-25