

**VODICE, novo, namještena kuća, vrt, krovna terasa, jacuzzi, Vodice, Casa****Informação do Vendedor**

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Apelido: Broker  
Nome da empresa: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Código Postal: 22211  
Endereço: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Sobre nós: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo: VODICE, novo, namještena kuća, vrt, krovna terasa, jacuzzi  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: geminada

Área M2:	147 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	135 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	514,000.00 €
Anúnciado:	18.07.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	<p>VODICE - Na mirnoj poziciji nalazi se novoizgrađena namješten dvojna kuća s prostranim dvorištem, udaljena 900 m od plaže Hangar, te 1500 m od centra grada. Moderna kuća se proteže na 3 etaže i sastoji se od prizemlja, 1. kata i 2. kata.</p> <p>PRIZEMLJE: ulazni prostor, kuhinja-blagovaonica-dnevni boravak čine jednu cjelinu s koje se izlazi na terasu, kupaonica, stubište 1. KAT: spavaća soba s izlazom na balkon, dnevni boravak s mogućnošću spavanja, kupaonica, stubište 2. KAT: krovna terasa veličine 46 m<sup>2</sup> - ljetni bar, kuhinja, roštilj, jacuzzi, stubište</p> <p>Etaže su povezane lijepim unutrašnjim stubištem koje je obloženo kvalitetnim podnim oblogama te je postavljena staklena ograda. Kuća ima podno grijanje u svim prostorijama, klimatizirana. Pri izgradnji i opremanju korišteni su visoko kvalitetni materijali i proizvodi te je postignut vrlo ugodan ukupni dojam objekta. Kuća je završena i spremna za useljenje. U prizemlju postoji mogućnost</p>
-----------------------	---

pregrađivanja prostora da bi se prema želji budućeg vlasnika dobila još jedna spavaća soba. Ukupna netto stambena površina je 147 m2 + vrt 135 m2. Cijena iznosi 514.000 € Kontaktirajte nas za više informacija putem telefona ili e-maila.  
ID KOD AGENCIJE: H-113-S1

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 492257  
Agency ref id: H-113-S1  
Telefone de contato: ++385 91 3375522