

## TRIBUNJ - uhodani mini hotel i caffe bar, izvrsna lokacija, Tribunj.

### Propriedade comercial



#### Informação do Vendedor

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Apelido: Broker  
Nome da empresa: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Código Postal: 22211  
Endereço: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Sobre nós: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: TRIBUNJ - uhodani mini hotel i caffe bar, izvrsna lokacija  
Tipo de Negócio: Venda

Área M2:	848 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1128 m <sup>2</sup>
Andar:	4
Quartos:	25
Casas de Banho:	20
Preço:	1,900,000.00 €
Elevador de carga:	naí
Anúnciado:	18.07.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Tribunj
Área da cidade:	Tribunj
Poštanski broj:	22211



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional: Tribunj - uhodani mini hotel s caffe barom Mini hotel - pansion je u centru Tribunja, odmah uz marinu. Ima 20 spavaćih soba s kupaonicama i balkonima (ili loggia) s pogledom na more, gostima pruža uslugu doručka, a u sastavu hotela je i caffe bar. Hotel ima 4 etaže (prizemlje, 1. , 2. i 3. kat), a sve su povezane liftom te unutrašnjim stubištem. Sve prostorije su klimatizirane (hlađenje i grijanje) i potpuno opremljene. Topla voda je preko solarnih panela. Osim soba za goste, u hotelu je recepcija, praonica, skladišni prostor, kotlovnica, WC-i te dodatne pomoćne prostorije. Na sjevernoj strani terena su parkirališna mjesta. Objekat se prodaje s namještajem i cijelom ugostiteljskom opremom, također i firmom. Sve je u urednom i održavanom stanju te se jednostavno može nastaviti s poslovanjem. Zbog super lokacije, objekat može biti interesantan i rekonstruiran za druge namjene. ID KOD AGENCIJE: PP4

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	492294
Agency ref id:	PP4
Telefone de contato:	++385 91 3375522