

## Poreč okolica, prostrano imanje sa građevinskim zemljištem!, Poreč, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč okolica, prostrano imanje sa građevinskim zemljištem!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 35909 m<sup>2</sup>  
Preço: 300,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



#### Descrição

Informação Adicional: Poreč okolica, prostrano imanje sa građevinskim zemljištem! Nedaleko od samog Poreča prodaje se ovo prostrano imanje u kojem ima i građevinsko zemljište sa

kućom i dvorištem. Njegova ukupna površina iznosi 35909 m<sup>2</sup> od kojih je 928 m<sup>2</sup> građevinsko gdje se nalazi kuća koju je potrebno kompletno adaptirati te 1090 m<sup>2</sup> zemljišta koje će biti građevinsko po novom prostornom planu. Struja i voda se nalaze na 200 m udaljenosti. Zbog svoje lokacije i moguće buduće renovacije ova je nekretnina pravi potencijal za izgradnju vile sa bazenom i prostranom okućnicom. U nastavku se mogu zasaditi masline i voćke koje će budućim vlasnicima omogućiti vlastitu proizvodnju plodova za svakodnevno korištenje. Sav sadržaj za život nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje autom. Poreč i plaže se nalaze na 10 km udaljenosti. Izlaz na autocestu se nalazi na samo 2 km udaljenosti.  
ID KOD AGENCIJE: 1031-569

## Informações adicionais para contato

Número de referência      492415  
interno:  
Agency ref id:              1031-569