

## Labin, okolica, zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom, Labin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Labin, okolica, zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 891 m<sup>2</sup>  
Preço: 81,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220



#### Permitem

Llicença de construção: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: Labin, okolica, prodajemo građevinsko zemljište sa ishodovanom građevinskom dozvolom za gradnju kuće za odmor s bazenom. Teren je ukupne površine 891 m2, nalazi se na rubnom dijelu naselja na mirnoj lokaciji okruženo prirodom. Napravljen je projekt i ishodovana građevinska dozvola za gradnju kuće za odmor s bazenom ukupne kvadrature 110.90 četvornih metara koja se sastoji od četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta te otvorenog dnevnog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Također u projektu je i zaseban pomoćni objekt pored bazena veličine 19.20 m2. U cijenu su uključeni vodni i komunalni doprinos te se sa gradnjom može započeti odmah po stjecanju vlasništva. Lokacija je vrlo pogodna za gradnju kuće za odmor s bazenom s obzirom na blizinu svih potrebnih sadržaja a sama mikrolokacija nudi privatnost i mir. Prva plaža nalazi se na svega 10 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 2003-506

## Informações adicionais para contato

Número de referência 492606

interno:

Agency ref id: 2003-506