

Stan na drugom katu u strogom centru Pule, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Stan na drugom katu u strogom centru Pule
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 111 m²
Andar: 2
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 208,000.00 €
Anunciado: 31.07.2023

Condição

Última renovação: 2004

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Centar
Poštanski broj: 52100



Permitem

Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: C

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. U 19. stoljeću postala je glavna ratna luka Austro-Ugarske Monarhije u kojoj carevina iste predstavlja jedno od njezinih najboljih vremena. Upravo zbog toga se to razdoblje smatra bitnim za grad gdje je osim gradnje raskošnih vila, došlo do povećanja broja stanovnika i time do velike urbanizacije. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Na drugom katu jedne od tih austrougarskih zagrada, smjestio se stan ukupne površine 111 m². Prema trenutnom uređenju stan je podjeljen u dva manja stana okvirne površine 55 m² kojeg djeli zajednički hodnik. Sastoji se od dvije kuhinje s blagovaonicom, dva dnevna boravka, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe svaka opremljena s tri ležaja, velika zatvorena lođa te zajednička ostava koja se nalazi u samoj zgradi. Stan je u renoviran 2004. godine te ima etažno plinsko grijanje gdje je također ugrađen klima uređaj u jednom od stanova. Sama zgrada je dobro očuvana i održana, s vrlo urednim stubištem. Navedena cijena se odnosi na prodaju stana, a poseban dogovor se sklapa za namještaj. Stan je smješten u samom centru grada Pule u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja kao što su banka, pošta, apoteka, trgovina, policijska stanica, dom zdravlja, te gradska tržnica na koju se pruža pogled s prozora. Idealna je prilika za one koji žele biti u centru zbivanja i u pješačkoj blizini sadržaja. Budući da se nalazi centru grada, stan nema vlastito parkirno mjesto no u blizini se nalazi dva parkinga od kojeg se jedan naplaćuje, a drugi ne. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD

AGENCIJE: 334

Informações adicionais para contato

Número de referência 492703

interno:

Agency ref id: 334