

ISTRA, MARČANA - Dvije kuće i građevinsko zemljište, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, MARČANA - Dvije kuće i građevinsko zemljište
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	100 m ²
Área de Terreno:	3222 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	25.06.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Loborika
Poštanski broj:	52206



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	4
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, MARČANA - Dvije kuće i građevinsko zemljište Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. To je kulturno bogato naselje s kristalno čistim morem i gotovo nestvarnim krajolikom koji se sastoji od raskošnih zaljeva i zelenih poluotoka. Njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri. Marčana i njena
-----------------------	---

plodna zelena polja, sa blagim brežuljcima koji se spuštaju do skrivenih kamenitih uvala i samozatajnih sela i gradića neotkriveno su blago istočne obale Istre. Na pogodnoj lokaciji u naselju Loborika na prodaju su dvije kuće i građevinsko zemljište. Prostrano zemljište na kojem se kuće nalaze u potpunosti se nalazi u građevinskom području stambene namjene. Pravilnog je oblika, teren je ravan, obrađivan i zasađen maslinama, vočkama i mediteranskim biljem. Kuće su površina od 60 m² i 40 m². Veća kuća se sastoji od podruma površine 8 m², prizemlja i garaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, spavaća soba, kupaoonica, ostava i hodnik a vanjskim stubištem prilazi se krovnoj terasi. Manja kuća sastoji se od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaoonice i natkrivenog trijema a uz kuću se nalazi ostava i drvarnica. Ova nekretnina pruža priliku za investicijsko ulaganje kao i za komforan obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21822

Informações adicionais para contato

Número de referência 492720

interno:

Agency ref id: 21822