

Visokokvalitetna novogradnja na M. Lošinj, 2S+DB, 78 m2, prodaja, Mali Lošinj, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Visokokvalitetna novogradnja na M. Lošinj, 2S+DB, 78 m2, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	78 m ²
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	345,000.00 €
Anúnciado:	28.07.2023

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Mali Lošinj
Área da cidade:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51553

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL
Eficiência energética:	A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Ovime putem nudimo visokokvalitetnu novogradnju na Malom Lošinj. Zgrada ima 4 prostrana stana, a udaljena je od plaže cca. 160-170 metara. Stanovi imaju po 2 spavaće sobe (preko 11 m²), dvije kupaonice, hodnik, ostavu, kuhinju i veliki i prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu od 10 m². Stanovi su opremljeni visoko kvalitetnom alu stolarijom, podnim grijanjem, elek. roletama, Daikin klima uređajima (dizalica topline zrak-zrak), na podove je postavljena keramika I. klase, a u sobama je parket I. klase. Stanovi imaju mogućnost ugradnje kamina. Svakom stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Stanovi u ponudi: S1 - 97,6 m² - 398.000 € S2 - 101,3 m² - **PRODANO!** S3 - 77,6 m² - 345.000 € S4 - 78 m² - 347.000 € Bistro more, čisti zrak, bogatstvo flore i faune i blaga mediteranska klima odlike su Malog Lošinja. Klima otoka Lošinja određena je njegovim položajem koji je na samoj sredini sjeverne hemisfere. Upravo zato, otok je diljem svijeta poznat kao klimatsko lječilište. Blaga mediteranska klima djeluje pogodno na dišne puteve, tako da se otok profilira kao jedno od zdravstveno – turističkih odredišta. Razlike između prosječnih godišnjih najnižih i najviših temperatura zraka jako se malo mijenjaju što dodatno pogoduje razvoju bujne vegetacije. Šifra objekta: ST-0562 Energetska klasa: A+ Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u

prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i
naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência 493217
interno:
Agency ref id: ST-0562
Telefone de contato: +385 (98) 965-5593