

ISTRA, SVETVIČENT - Moderna kuća u izgradnji, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, SVETVIČENT - Moderna kuća u izgradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	120 m ²
Área de Terreno:	422 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	4
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	23.09.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Bokordići
Poštanski broj:	52342

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Estacionamento

Número de vagas no	3
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, SVETVIČENT - Moderna kuća u izgradnji Renesansni gradić Svetvinčenat jedan je od istarskih dragulja sa bogatom turističkom ponudom i
-----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

brojnim manifestacijama koje se održavaju u atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Svetvinčentu krase renesansni trg sa kaštelom koji je simbolom samog mjesta. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom, svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači mnoge posjetitelje. Upravo u sklopu općine Svetvinčenat u malenome mjestu prodaje se moderna vila u izgradnji. Stambena površina vile iznosi 120 m² na zemljištu od 422 m². U prizemlju vile nalazi se hodnik, spremište, gostinjski wc, hodnik, open space kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka kroz staklenu stjenku postoji komunikacija s velikom terasom te bazenom 8x4. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Dvije spavaće sobe posjeduju vlasitu ne natkrivenu terasu, dok treća posjeduje manji balkon. Postavljena je kombinacija aluminijske i PVC stolarije u antracit i bijeloj boji. Postavljeni su klima uređaji u svakoj prostoriji, kao i podno grijanje na struju kroz cijelu kuću. Uz to koriste se i solarni paneli za grijanu vodu. Vila nudi 3 parking mjesta. Predviđeni završetak radova je kraj 6/2023. Nekretnina se prodaje ne namještena osim postavljenih sanitarija, završenih svi radova i uređenog okoliša. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21941

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 493752
Agency ref id: 21941
Telefone de contato: +385 95 576 8337