

## ISTRA, VODNJAN - Zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom. POGLED MORE!, Vodnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, VODNJAN - Zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom. POGLED MORE!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	689 m <sup>2</sup>
Preço:	312,500.00 €
Anúnciado:	06.08.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, VODNJAN - Zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom. POGLED MORE! Posredujemo u prodaji građevinskog zemljišta u mirnome dijelu Vodnjana s neponovljivim pogledom prema moru i otočju Brijuni. Prodaje se sa projektom i građevinskom dozvolom za vilu površine 270m2. Vila će imati prostrani dnevni boravak u open space prostoru, 4 spavaće sobe, 3 kupaone s toaletom, saunu, gostinjski toalet, dodatni tuš u prostoriji saune i vešeraj. Prostor će biti organiziran tako da će se u prizemlju ville nalaziti dnevni boravak s kuhinjom u open space prostoru koji izlazi na prostranu natkrivenu terasu i vrt, zatim 2 spavaće sobe, kupaona, gostinjski toalet i vešeraj. Unutarnjim stepeništem pristupa se prvome katu gdje se nalaze se 2 spavaće sobe s en suite kupaonicama, sauna s tušem kao i velika natkrivena terasa s loungem i vrtom. S terase će se pružati panoramski pogled na Nacionalni park Brjuni, more, vinograde i maslinike. U vrtu je predviđen bazen sa sunčalištem, dok su u stražnjem dijelu zemljišta predviđena dva parkirna mjesta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 18343
-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Informações adicionais para contato

Número de referência 494550

interno:

Agency ref id: 18343