

## ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji, Zadar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	331 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	520 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	4
Preço:	549,000.00 €
Anúnciado:	06.08.2024

### Condição

Data Construção:	2006
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Petrići
Poštanski broj:	23000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: ZADAR, PETRIĆI - Kuća sa 3 stana na atraktivnoj lokaciji Prodaje se kuća na Petrićima u Zadru stambene površine 331 m2 na parceli od 374 m2. U prizemlju kuće se nalaze 2 stana, svaki površine 53.30 m2 koji se sastoje od 1 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice. Na katu se nalazi treći, dvoetažni stan površine 209.4 m2 koji se sastoji od 3 spavaće sobe, od kojih 2 imaju ugradbene ormare, 2 kupaonice, kuhinje, blagavaonice te osunčanog dnevnog boravka. Uz kuću se također prodaje i roh-bau, sa priključcima za struju, vodu i centralno grijanje, te susjedna parcela površine 146 m2. Kuća je smještena u četvrti Petrići, u neposrednoj blizini parka Vruljice, udaljena je 10 minuta hoda od plaže Marex te 20 minuta od centra grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22034

## Informações adicionais para contato

Número de referência 494760

interno:

Agency ref id: 22034