

Kompletno renovirana kuća u modernom stilu nedaleko od Poreča, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
 Nome: Agencija
 Apelido: Europartner
 Nome da empresa: Europartner d.o.o.
 Service Type: Selling
 Email: office@europartner.hr
 Alternativo:
 Website: https://www.europartner.hr
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Código Postal: 52440
 Endereço: Mate Vlašića 20
 Mobile: +385 98 923 6402
 Phone: +385 52 433 268
 Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kompletno renovirana kuća u modernom stilu nedaleko od Poreča
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	165 m²
Área de Terreno:	490 m²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	590,000.00 €
Anúnciado:	28.07.2023

Condição

Condição:	Recentemente adaptado
Data Construção:	1950

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
Eficiência energética:	Na preparação



Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se samostojeća kamena kuća koja se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, udaljenoj svega 4km od centra grada Poreča i predivnih plaža. Kuća je građena 1950 god. a kompletno i moderno renovirana 2018 god. Vila čija stambena površina iznosi 165 m2, smještena je uređenom zemljištu površine 490 m2. Stameba površina vile raspoređena je na dvije etaže - prizemlje i prvi kat. U prizemlju kuće nalazi se ulazni hodnik, spavaća soba sa kupaonicom, dnevni boravak sa blagovaonskim dijelom, potpuno opremjena kuhinja sa izlazom na dvorište gdje se nalazi natkrivena ljetna kuhinja i bazen. Na prvom katu kuće nalaze se tri spavaće sobe, dvije kupaonice i prostrana natkrivena terasa. Kuća ima video nadzor i alarm, u svakoj spavaćoj sobi i dnevnom boravku se nalazi TV, klima uređaj, senzori za detekciju dima i vatre. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen od 32 m2 i sunčalište i terasa sa sjedećom garniturom i roštiljem. Vila je spoj modernog i rustikalnog stila, kompletno je namještena i kao takva se prodaje. Idealna investicija za najam. Papiri uredni 1/1 bez tereta. Šifra objekta: H-594 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência	494892
interno:	

Agency ref id: H-594
Telefone de contato: +385 (91) 408-8881