

OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća, Krk, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	218 m ²
Área de Terreno:	315 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	495,000.00 €
Anunciado:	04.11.2024

Condição

Data Construção:	2007
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---



Estacionamento

Número de vagas no	4
--------------------	---

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća Samostojeća kuća izgrađena 2007. godine, nalazi se u mirnoj ulici cca 600 m od mora i centra Grada Krka. Stambena površina od 218 m2 raspoređena je na suteran, prizemlje i prvi kat. Suteran se trenutno koristi kao drvarnica iako je moguća adaptacija u apartman od 45 m2. Na prvom katu se nalazi jedan studio apartman i jedan jednosobni apartman sa dnevnim boravkom. Na drugom katu se nalazi dvosobni apartman sa dnevnim boravkom i dvije kupaonice pa se teoretski može urediti u dva apartmana kao i na prvom katu. Svaka etaža ima vlastiti ulaz. Okućnica od 315 m2 se jednim dijelom koristi kao parking za do pet automobila dok je drugi dio skriven od pogleda a na njemu je roštilj sa prostorom za druženje ukrašenim mediteranskim biljem. Prizemlje i prvi kat su klimatizirani uz mogućnost grijanja na drva / pelete. Stolarija je pvc sa griljama. Nekretnina je zbog svoje lokacije idealna za nastavak korištenja u svrhu turističkog iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21845

Informações adicionais para contato

Número de referência 495028
interno:
Agency ref id: 21845
Telefone de contato: +385 91 933 0465