

## Tribalj - Dvije kuće, pomoćni objekt i velika okućnica, Vinodolska Općina, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260

Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Tribalj - Dvije kuće, pomoćni objekt i velika okućnica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	238 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	878 m <sup>2</sup>
Quartos:	17
Casas de Banho:	4
Preço:	495,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Condição**

Data Construção:	1998
------------------	------

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vinodolska Općina
Área da cidade:	Tribalj

Poštanski broj: 51250

## Permitem

Certificado de propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no estacionamento: 4  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: "Prodaja dviju kuća u Triblju: predivan dom s razdvojenim ulazima i obiljem prostora za udoban život i druženje" Ova nevjerojatna ponuda obuhvaća dvije samostalne kuće smještene u slikovitom Triblju. Gornja kuća pruža udobnost i funkcionalnost na svakom koraku. Prizemlje se sastoji od hodnika, kupaonice, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, te jedne udobne spavaće sobe. Dodatnu draž pruža prostrana natkrivena terasa koja će biti idealno mjesto za opuštanje i uživanje. Na prvom katu gornje kuće nalazi se zaseban stan s jednom spavaćom sobom, hodnikom, kupaonicom, kuhinjom, te prostranim dnevnim boravkom s blagovaonicom. Osim natkrivene terase, postoji i dodatna, ne natkrivena terasa koja pruža prekrasan pogled na okoliš. Odvojeni ulazi osiguravaju privatnost i praktičnost za stanare. Donja kuća također nudi izvanredan prostor za udoban život. Suteran sadrži podrum, radionicu i vešeraj, dok se u prizemlju nalazi stan s dvije prostrane spavaće sobe, dnevnim boravkom s kuhinjom, kupaonicom i natkrivenom terasom. Na prvom katu se nalazi stan koji je pristupačan vanjskim stubištem i sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i predivne terase. Osim toga, obje kuće uživaju u obilju okućnice koja pruža prostor za razne aktivnosti. Tu se nalazi i pomoćni objekt koji uključuje garažu i ostavu, te mjesto za druženje opremljeno s dva roštilja. Ovo je idealna prilika za obitelji ili one koji traže komforan život u prekrasnom okruženju. Ne propustite ovu jedinstvenu ponudu za dvije kuće u Triblju koje pružaju sve što vam je potrebno za kvalitetan život. ID KOD AGENCIJE: 601

## Informações adicionais para contato

Número de referência 497067

interno:

Agency ref id: 601

Telefone de contato: +385 99 883 3323