

## Stan u starom elitnom dijelu Varaždina, Varaždin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan u starom elitnom dijelu Varaždina
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	168 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	139,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	1953
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Varaždin
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	42000

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	F
------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: ISKLJUČIVO U DOGMA NEKRETNINAMA! Prodajemo stan u starom elitnom dijelu grada Varaždina. Nalazi se na 1. katu zgrade. Sastoji se od predsoblja-10,88 m2, kuhinje-9,80 m2, izbe-2,35 m2, hodnika-1,40 m2, kupaonice-4,73 m2, WC-a-1,07 m2, spavaće sobe 1- 23,70 m2, soba 2-20,13 m2, predsoblja 4,73 m2 i balkona na kojem možete uživati u ispijanju kavice i čitanju knjige. Također, stanu pripada potkrovlje koje pruža potencijal za dodatni stan. Ukupna površina stana je 168,22 m2 Stanu je potrebna adaptacija. Lokacija u starom elitnom dijelu grada Varaždina je vrlo atraktivna za potencijalne kupce. Okruženje drvećem pruža osjećaj prirodnog okruženja i mira. Budući da je potrebna adaptacija, to može biti prednost za one koji žele prilagoditi stan svojim potrebama i ukusu. Potkrovlje također pruža mogućnost proširenja stambenog prostora, što dodatno povećava potencijal stana. Nemojte propustiti ovu priliku ako želite stvoriti vlastiti dom i imati priliku za dodatnu zaradu. Postoji mogućnost zamjene za stan u Varaždinu, Zagrebu ili na moru. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 099 547 2989  
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1118

## Informações adicionais para contato

Número de referência 497426  
interno:  
Agency ref id: VZ1118