

## DUGI OTOK, VELI RAT - Gornja etaža kuće, Sali, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	DUGI OTOK, VELI RAT - Gornja etaža kuće
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	98 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	240 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	110,000.00 €
Anúnciado:	07.08.2024

### Condição

Data Construção:	1980.
------------------	-------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sali
Área da cidade:	Veli Rat
Poštanski broj:	23281



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	DUGI OTOK, VELI RAT - Gornja etaža kuće s konobom Prodaje se gornja etaža kuće sa zasebnim ulazomte vlastitim dvorištem, udaljena 150m od mora. Etaža koja se prodaje sastoji se od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, blagavaonice i kuhinje te kupaonice. Gornji kat posjeduje lođu s koje se pruža pogled na otok te vrt koji predstavljaju savršeno mjesto za uživanje u miru. Veli rat najsjevernije je mjesto Dugog otoka a smješten je u uvali Čuna. Potječe iz rimskog doba, a od sakralnih objekata ističe se župna crkva Sv. Ante. U mjestu se također nalazi i
-----------------------	---

moderna marina za prihvat brodova, turistički ured i pošta. Jugoistočno od Velog Rata nalazi se pješčana plaža Sakarun, jedan od najljepših plaža na Jadranu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22196

## Informações adicionais para contato

Número de referência      498235  
interno:  
Agency ref id:              22196