

Novalja, otok Pag, Atraktivna prostrana villa, Novalja, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Novalja, otok Pag, Atraktivna prostrana villa
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	120 m ²
Área de Terreno:	150 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	252,000.00 €
Anúnciado:	28.07.2023

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2020

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Novalja
Área da cidade:	Novalja
Poštanski broj:	53291

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL
-------------------	---



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaju se tri kuće u nizu - novogradnja, nalaze se u mirnom dijelu grada, a opet samo 400m od centra Novalje, a 300m od prve plaže. Kuće, oznake S1-S3 u prodaji su: S1- 117,72 m2 okućnica: cca.150m2 (248.000,00 €) S2- 113,88 m2, okućnica: cca.60m2 (240.000,00 €) S3- 119,68 m2, okućnica: cca.150m2 (252.000,00 €) Svaka kuća se sastoji od prizemlja gdje se nalazi hodnik i stubište, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonicom, natkrivenom terasom koja ima izlaz prema bazenu i vrtu. Na I.katu su dvije spavaće sobe, svaka ima izlaz na balkon, jedna kupaonica, a na II.katu su isto dvije spavaće sobe sa balkonom i jednom kupaonicom. Svaka prostorija ima svoj klima uređaj. Svakoj kući pripadaju dva parkirna mjesta, a bazen je zajednički, dimenzije 8m x 4m. Kuće se prodaju potpuno namještene. Biti će spremne za useljenje 05/2021. Od popularne plaže Zrće kuće su udaljene samo 2,5 km. Šifra objekta: 0211</p> <p>Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 498392
Agency ref id: 0211
Telefone de contato: +385 (98) 965-5593