

ZADAR, SKROČINI - Penthouse u izgradnji s pogledom na more S6, Zadar, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, SKROČINI - Penthouse u izgradnji s pogledom na more S6
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	105 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	8.11 m ²
Preço:	305,000.00 €
Anúnciado:	04.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	
Poštanski broj:	23000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	2

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: ZADAR, SKROČINI - Penthouse u izgradnji s pogledom na more S6 Prodaje se penthouse u izgradnji u Skročinama u Zadru. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade sa šest jedinica. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika i natkrivene terase, pa je stambena površina 73,19 m². Stanu pripada i krovna terasa od 54 m² s koje se pruža prekrasan panoramski pogled na grad i more, spremište, te dva parkirna mjesta od kojih je jedno garažno. Sveukupna korisna vrijednost površine stana zajedno sa svim pripacima iznosi 105,02 m². Stan je kompletno klimatiziran a u kupaonicama je ugrađeno podno grijanje. Planirani rok useljenja je krajem 2024. godine. U blizini se nalazi sav potreban sadržaj za svakodnevni život poput trgovina, škole, vrtića ili trgovačkog centra. Centar grada udaljen je 30ak minuta hoda, a najbliža i najstarija gradska plaža Marex 20ak minuta hoda. Zadar je urbano središte Sjeverne Dalmacije, koji zbog svoje zahvalne pozicije u centralnom dijelu Jadranske obale postaje i najposjećenije turističko odredište u Dalmaciji. Osim brojnih zanimljivosti i bogatog sadržaja, Zadar se nalazi u blizini raznih Nacionalnih parkova poput Kornata i slikovitih gradića na Jadranskoj obali kao što su Nin, Biograd na Moru i drugi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22209

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 498598
Agency ref id: 22209
Telefone de contato: +385 99 284 0404