

## Svetvinčenat, okolica, dvije kamene kuća za adaptaciju na prekrasnoj lokaciji, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Svetvinčenat, okolica, dvije kamene kuća za adaptaciju na prekrasnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	88 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	737 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	363,500.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	1910
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Svetvinčenat  
Área da cidade: Peresiji  
Poštanski broj: 52342

## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Svetvinčenat, okolica, dvije kamene kuća za adaptaciju na prekrasnoj lokaciji U okolici Svetvinčenta se nalaze ove dvije kamene kuće za adaptaciju. Prva kuća je površine 88 m<sup>2</sup> te se sastoji od konobe, prizemlja i prvog kata. Vanjsko stepenište vodi na kat kuće gdje se nalaze dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, kupatilom i tri spavaće sobe na prvom katu te je krov obnovljen. Druga kuća površine 60 m<sup>2</sup> se sastoji od prizemnice sa jednom velikom prostorijom koja budućem vlasniku pruža mogućnost da je uredi po svojoj želji. Nekretnine imaju veliku okućnicu površine 737 m<sup>2</sup> što je idealna površina za gradnju bazena kao i ostalih sadržaja u dvorištu. Nekretnine imaju svu potrebnu infrastrukturu te se u blizini nalaze svi potrebni sadržaji za život. Zbog svoje lokacije i lijepog autohtonog izgleda ova nekretnina je idealna za turističku investiciju ali i miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 2006-87

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 498852  
Agency ref id: 2006-87  
Telefone de contato: +38552210824