

## Medulin, novi penthouse na fantastičnoj lokaciji 100m od mora, Medulin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Medulin, novi penthouse na fantastičnoj lokaciji 100m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	89 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	395,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija

Cidade: Medulin  
Área da cidade: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permitem

Licença de construção: não

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin Medulin je među najtraženijim turističkim mjestima prekrasne jadranske obale, poznat po predivnim plažama i bogatoj ponudi različitih sadržaja. Na atraktivnoj lokaciji, samo 100 m od plaže, prodaje se luksuzni apartman u novogradnji s osam stambenih jedinica. Ovaj prostrani apartman nalazi se na drugom katu zgrade s liftom te se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje otvorenog koncepta, spavaće sobe s balkonom veličine 6,73 m<sup>2</sup>, kupaonice i praonicom rublja. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu s pergolom površine skoro 25 m<sup>2</sup>. Ukupna površina apartmana s terasom iznosi 89 m<sup>2</sup>. Apartman će imati podno grijanje, klimatizacijske uređaje, aluminijsku stolariju i kvalitetnu keramiku. Stanu također pripada jedno parkirno mjesto i spremište u podrumu zgrade. Završetak je planiran do kraja ove godine. Zbog svoje savršene lokacije i kvalitetne gradnje ovo je izvrsna prilika za nekog tko se želi baviti turizmom ili dolaziti na ljetovanje u jedno od najposjećenijih mjesta predivne hrvatske obale. ID KOD AGENCIJE: 1038-76

## Informações adicionais para contato

Número de referência 498856  
interno:  
Agency ref id: 1038-76