

## Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate

agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	160 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	130 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	1
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Condição**

Data Construção:	1990
------------------	------

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski

Área da cidade: Smokvica Krmpotska  
Poštanski broj: 51250

## Permitem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: C



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo vam autohtonu kuću u Krmpotama, Novom Vinodolskom. Ova predivna kuća sastoji se od prizemlja i kata te će zadovoljiti sve vaše potrebe za udobnim životom. Na prizemlju ove kuće nalazi se kuhinja, WC i tri prostrane sobe. Jedna od tih soba služi kao dnevni boravak, dok preostale dvije sobe čekaju na vaše dodatno uređenje i personalni pečat. Imate mogućnost stvaranja prostora prema vlastitim željama i potrebama. Na prvom katu kuće nalaze se tri udobne spavaće sobe i kupaonica. Jedna od tih soba već je adaptirana i uređena u prepoznatljivom primorskom stilu, pružajući vam autentično iskustvo. Ostale dvije sobe pružaju mogućnost dodatne adaptacije kako biste stvorili prostor po vašem ukusu. Ponosno ističemo da prvi kat također ima terasu s koje možete uživati u prekrasnom pogledu na more. Ovo je savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u idiličnom okruženju. Okućnica ove kuće ima površinu od 130 m<sup>2</sup> te vam omogućuje parkirno mjesto i dovoljno prostora za aktivnosti na otvorenom. Ovdje možete stvoriti svoj kutak za opuštanje, druženje s obitelji ili prijateljima te uživanje u blagodatima mediteranskog načina života. Ova kuća nudi autentičnost, potencijal i nevjerojatan pogled. Idealna je za one koji traže kuću s karakterom, žele ostvariti svoje ideje uređenja i doživjeti pravi duh Mediterana. Iskoristite ovu iznimnu priliku za stvaranje doma prema vlastitim željama i život u mirnom mediteranskom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 614

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 499224  
Agency ref id: 614  
Telefone de contato: +385 99 883 3322