

Moderna vila s bazenom, Premantura, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Moderna vila s bazenom, Premantura
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 390 m²
Área de Terreno: 218 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 3
Preço: 790,400.00 €
Anúnciado: 31.07.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Premantura
Poštanski broj:	52203



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	<p>Premantura, najjužnije mjesto istarskog poluotoka, u sastavu općine Medulin, oko 10 km južno od Pule. Premantura je izrazito turističko mjesto s oko 850 stanovnika koje tijekom turističke sezone, zahvaljujući kampovima i blizini parku prirode "Kamenjak", postaje jedno od glavnih odredišta turista. U Premanturi prodajemo modernu vilu ukupne stambene površine od 218m², te okućnice od 390m² na kojoj se nalazi bazenom 6x4m². Vila se prostire kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s blagovaonicom, moderna opremljena kuhinja s koje je izlaz na bazen, spavaća soba s kupaonicom, ostava, vešeraj i odvojeni WC. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat, gdje se nalaze dvije velike spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Obje spavaće sobe opremljene su s TV-om i imaju izlaz na zasebne terase. Sa velike terase se pruža pogled na more. Na posjedu pored bazena nalazi se strojarnica i vanjski toalet. Okućnica je uređena, te ima priključak za punjenje električnih automobila. Moderna vila je "SMART HOUSE", opremljena podnim grijanjem, ima instalacije za video nadzor i automatsko navodnjavanje okućnice. Kategorizirana je za bavljenje turizmom (oznaka 4 zvjezdice). Godina izgradnje 2022. Prilika za preuzimanje odlične nekretnine za turistički najam uz brz povrat investicije. ID KOD AGENCIJE: 1381</p>
-----------------------	---

Informações adicionais para contato

Número de referência	499473
interno:	
Agency ref id:	1381