

Crikvenica - kuća u širem centru, Crikvenica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Crikvenica - kuća u širem centru
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	500 m ²
Área de Terreno:	400 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	16
Casas de Banho:	10
Preço:	950,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

**Permitem**

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je kuća smještena u širem centru Crikvenice, koja se ističe svojim impresivnim panoramskim pogledom na more te je idealna za investiciju ili obiteljsko stanovanje. Ova prostrana kuća sastoji se od prizemlja, prvog kata, drugog kata i tavana, nudeći raznolike mogućnosti korištenja. Prizemlje kuće sadrži tri apartmana, savršena za iznajmljivanje ili kao gostinjski smještaj. Svaki apartman pruža udoban prostor za boravak. Prvi kat kuće obuhvaća impresivan stan površine 145 m² s prostranom terasom od 25 m². Ovaj predivan stan nudi obilje prirodne svjetlosti i prozračnosti te je idealan za uživanje u pogledu i osvježavajućim morskim povjetarcem. Drugi kat kuće nudi šest soba, pružajući dovoljno prostora za smještaj obitelji ili veće grupe gostiju. Velika soba ima vlastitu kuhinju i kupaonicu, dok četiri manje sobe imaju vlastite kupaonice. Jedna soba ima kupaonicu u hodniku. Sve sobe imaju izlaz na terasu površine 25 m², gdje možete uživati u prekrasnom pogledu na more i okolinu. Osim toga, kuća ima tavan s površinom od 125 m² koji pruža dodatni prostor za uređenje po vašoj želji te terasu od 20m² s panoramskim pogledom na more. Ova kuća također ima prostranu okućnicu od 400 m², što rješava pitanje parkinga. Udaljena je samo 420 m od mora, što je idealno za ljubitelje plaže, a centar grada udaljen je samo 750 m. Trenutno je u tijeku postupak legalizacije, te će ova kuća uskoro postati službeno registrirana sa šest stambenih jedinica. Nalazi se u mirnoj ulici blizu svih bitnih sadržaja, što omogućuje udoban i praktičan život. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove kuće u širem centru Crikvenice. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali svoje razgledavanje i saznali više o ovoj atraktivnoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: 618

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 499569

Agency ref id: 618