

Prodaja stan Vrsar, pogled more, dvoetažni, 128m2, Vrsar, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prodaja stan Vrsar, pogled more, dvoetažni, 128m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	128 m ²
Andar:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	360,000.00 €
Anúnciado:	28.07.2023

Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /
Província:
Cidade:
Área da cidade:
Poštanski broj:

Istarska županija
Vrsar
Vrsar
52450



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto, ADSL
Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Na 3. i 4. katu stambene zgrade u Vrsaru proteže se stan ukupne površine 128 m². Na donjoj etaži smješteni su hodnik, dvije spavaće sobe, kupaona, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak sa izlazom na balkon. Na gornjoj etaži u potkrovlju nalaze se dvije spavaće, svaka sa svojom kupaonicom. Svaka soba također ima sve priključke za čajnu kuhinju (struja, voda, odvodi) te je moguće sobe pretvoriti u garsonijere za najam. Također postoji mogućnost da se dio prostora na gornjoj etaži pretvori u relax zonu sa izlazom na krovnu terasu. S krovne terase pruža se čaroban pogled na grad, marinu i more te na poznati vrsarski arhipelag s puno malih otoka koji nikoga ne ostavlja ravnodušnim. U prizemlju zgrade stanu pripada spremište veličine 4m². Parking ispred zgrade je zajednički za sve stanare. Napomena - stan je u fazi etažiranja. Šifra objekta: E-188 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 499572
Agency ref id: E-188
Telefone de contato: +385 (98) 939-9652