

OPATIJA, LOVRAN - veći stan s bazenom, terasom, pogledom na more, blizu mora i Opatije, Lovran, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA, LOVRAN - veći stan s bazenom, terasom, pogledom na more, blizu mora i Opatije
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	250 m ²
Terraço:	20 m ²
Preço:	395,000.00 €
Anúnciado:	26.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Lovran
Área da cidade:	Lovran
Poštanski broj:	51415



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, LOVRAN - veći stan s bazenom, terasom, pogledom na more, blizu mora i Opatije Nudi se prekrasan stan u kući s četiri stana u blizini mora, centra Lovrana i općenito Opatije. Ovaj elegantni stan smješten je na prvom katu kuće i prostire se na površini od 85m2, obogaćen prostranom natkrivenom terasom veličine 20m2. Izuzetan pogled na more pruža nevjerojatno osvježavajući dojam i omogućuje vam da svakodnevno uživate u spektakularnom krajoliku, zelenilo i more. Nekretnina se ističe svojom modernom estetikom i visokokvalitetnom gradnjom. Sve je novo, uključujući fasadu i izolaciju kamene vune debljine 10cm, brendirana stolarija i sanitarije. Osim toga, stan dolazi s jednim privatnim parkirnim mjestom koje će biti u vašem vlasništvu, pružajući vam praktičnost i olakšavajući svakodnevni život. Osim što je okružen prirodnim ljepotama, ovaj stan je idealno smješten samo dvije minute vožnje od plaže, a možete je doći i za samo sedam minuta opuštene šetnje nizbrdo kraticom. Kuća se općenito nalazi u mirnoj sporednoj ulici, garantirajući mir i privatnost. **KUĆA JE POZICIONIRANA 500 METARA** zračne linije od mora! Kao dodatni bonus, stanu pripada zajednički bazen, te je dijeljen isključivo s investitorom kuće u prizemlju. Ova zajednička oaza pruža vam mogućnost osvježenja i opuštanja, te druženja s susjedima. Prodaje se ključ u ruke spreman za namještanje + parkirno mjesto uključeno u cijenu. **USELJIVO PROLJEĆE 2024** Ovaj stan predstavlja savršeno mjesto za život ili investiciju u nekretnine. Ako tražite udoban dom koji kombinira funkcionalnost, udobnost i spektakularan pogled na more, ovaj stan je pravi izbor za vas. Odlična prilika na Opatijskoj rivijeri. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22327

Informações adicionais para contato

Número de referência 499691
interno:
Agency ref id: 22327