

## ZADAR, OKOLICA - apartmanska vila sa pogledom na more, Sveti Filip I Jakov, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, OKOLICA - apartmanska vila sa pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	343 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	500 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	11
Casas de Banho:	4
Preço:	1,300,000.00 €
Anúnciado:	05.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sveti Filip I Jakov
Área da cidade:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: ZADAR, OKOLICA - apartmanska vila sa pogledom na more U okolici Zadra, na udaljenosti 600 metara od mora, prodajemo apartmansku kuću sa 4 stambene jedinice. Svaka 78 m2 U prizemlju ville nalaze se dva stana, oba uz ulazni dio imaju kupaonicu, dvije spavaće sobe, kuhinjski dio sa blagovaonom i dnevni boravak sa izlazom na terasu. Na prvom su katu ista dva dvosobna stana, kao u prizemlju sa izlazom na balkon. Na krovu je opremljena terasa, sa hidromasažnom kadom, tušem i sunčalištem, koja nudi predivan pogled na more i okolinu. Zajednička okućnica raspolaže sa dva velika vrta, oplemenjeno mediteranskim biljem i maslinama. Također raspolaže sa parking zonom koja prihvaća do 7 automobila. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22385

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 500520  
Agency ref id: 22385  
Telefone de contato: +385 91 934 2513