

## OPATIJA-PREKRASAN STAN S VRTOM I BAZENOM, Opatija,

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine  
Nome: Exclusive  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068  
Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA-PREKRASAN STAN S VRTOM I BAZENOM
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	124 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	37 m <sup>2</sup>
Terraço:	59 m <sup>2</sup>
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	11.10.2023

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----



## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: OPATIJA-Stan u vrhunskoj novogradnji s liftom i bazenom na visokom prizemlju, koji se sastoji od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje, dnevmog boravka iz kojeg se izlazi na veliku terasu s koje se pruža neodoljiv pogled na more-otoke Krk i Cres. Stanu pripada i okućnica na kojoj je moguće napraviti ljetnu kuhinju, te mu pripada i 2 parking mjesta u garaži Za više informacija nazovite na + 385 (0) 91 887 58 55 **PREPORUČAMO !! ID KOD AGENCIJE: 1855**

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 500985  
Agency ref id: 1855