

ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada, Labin, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	424 m ²
Quartos:	3
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	26.06.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada U istočnom dijelu Istre, na svega tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, grad bogate povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit će Vas odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavna gradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja otkrit ćete šetajući gradićem. U strogome centru Labina prodaje se poslovni prostor na frekventnoj lokaciji. Poslovni prostor broji površinu od 424,15m² smješten u suterenu poslovne zgrade, neposredno uz glavnu prometnicu kroz sam centar Labina. Prostor je u funkciji, opremljen kompletnom infrastrukturom (struja, voda, klimatizacija, telefon), sanitarni čvor, ured za voditelja i spremište. Ima osiguran pristup sa dvije strane i to: unutarnjim stepeništem kroz prizemlje poslovne zgrade, te ulični pristup. Prema idejnom projektu za prenamjenu prostora može se dobiti 9 poslovnih prostora površine od 13-56 m². Prostor je trenutno u najmu, te kupac</p>
-----------------------	--

može preuzeti siguran i uhodan prihod od najma. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Zbog velike kvadrature i same lokacije prostora u centru grada sa pješačkim pristupom nekretnina je vrlo atraktivna za ulaganje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22525

Informações adicionais para contato

Número de referência 501087
interno:
Agency ref id: 22525